

Как раньше присоединяли СНТ к электросетям?

Процесс электрификации СНТ **до 2000 года** проходил при его создании силами и за счет товарищества согласно **Правил пользования электрической и тепловой энергией**. Правила неоднократно переиздавались, последними из которых была редакция, утвержденная **приказом Минэнерго СССР от 6 декабря 1981 г. N 310**.

Процедура присоединения состояла из **девяти этапов**:



Ранее при разработке энергоснабжающими организациями технических условий не учитывалось количество присоединяемых садовых домов, поскольку в СССР отсутствовала частная собственность и СНТ выступало потребителем в интересах всех членов товарищества по договору на пользование электрической энергии.

С 2000 по 2003 гг. законодательство не регулировало технологическое присоединение и регионы могли самостоятельно разрабатывать свои нормативные акты. На региональном уровне не всегда предусматривалось заключение договоров технологического присоединения между потребителями и энергоснабжающими организациями. Например, энергоснабжающие организации, органы местного самоуправления и управляющие организации могли выдавать потребителям технические условия за плату или на безвозмездной основе.

В марте 2003 года вступил в силу **Закон об электроэнергетике**¹. Пункт 1 статьи 26 Закона впервые стал регулировать технологическое присоединение, поскольку **Правила пользования электрической и тепловой энергией** прекратили действие **1 января 2000 г.**

¹ Федеральный закон от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ «Об электроэнергетике»



Первая редакция **ст. 26 Закона об электроэнергетике** не наделяла ТСО правом заключать договоры на технологическое присоединение с потребителями. Документом того времени, который указывал на обязанность потребителя до монтажа электроустановки получить технические условия в энергоснабжающей организации, были **ПТЭЭП²**.

Чтобы регулировать процесс подключения объектов к электрическим сетям, **4 января 2005 года** вступили в силу **Правила технологического присоединения**. Правилами регулировался порядок и процедуры присоединения, существенные условия договора и критерии наличия технической возможности. Таким образом, с 2005 года ТСО стали ответственными за заключение договоров на присоединение к электрическим сетям. Однако **Правила** устанавливали только общий порядок присоединения и вопросы электрификации СНТ не регулировали. С этой целью ФАС РФ опубликовало **Разъяснения от 30 июня 2010 года «По вопросам, касающимся технологического присоединения к электрическим сетям»**. До введения специальных пунктов Правил, ТСО руководствовались данными разъяснениями и сложившейся судебной практикой.

Итак, мы разобрали, как формировалось законодательство об СНТ и технологическом присоединении. Полученные знания можно применить при решении текущих практических задач в отношении ранее присоединенных объектов на территории СНТ.



Практика: Гражданин обратился с заявкой на присоединение садового дома в СНТ. При анализе документов и схемы электроснабжения ТСО определила, что электрификация СНТ была выполнена в 1996 году, то есть в период действия **Правил пользования электрической и тепловой энергией, утв. Приказом Минэнерго СССР от 6 декабря 1981 г №310**. ТСО сделала запрос в правление СНТ и получила информацию о том, что садовый участок заявителя присоединен с даты образования СНТ, то есть с 1996 года. Согласно **п. 1.1.4 Правил СНТ** могло присоединять без дополнительного разрешения от энергоснабжающей организации объекты к своим сетям до 1000 В в пределах отпущенной мощности. Таким образом, ТСО отказала заявителю в заключении договора и предложила оформить процедуру переоформления документов.

Изучайте все нюансы и кейсы по техприсоединению объектов на территории СНТ в нашем специальном курсе. Приобретайте курс по ссылке <https://www.tehprispro.ru/snt/> и эффективно решайте все задачи.

² Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей (утв. приказом Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 г. N 6)