****

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. исх. № Гр. Иванову И.И.

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уважаемый Заявитель!**

В ответ на Ваше обращение по вопросу технологического присоединения нежилого помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сообщаем следующее.

В соответствии с пунктом 8.4 Правил технологического присоединения (утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861) в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, находящихся в нежилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах и иных объектах капитального строительства, заявка на технологическое присоединение энергопринимающих устройств подается в сетевую организацию, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединен соответствующий многоквартирный дом или иной объект капитального строительства, **собственником такого нежилого помещения или лицом, обладающим иным законным правом на нежилое помещение и имеющим право распоряжения нежилым помещением.**

 Согласно представленного вместе с заявкой договора аренды (субаренды) помещения № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_, у Вас отсутствует право распоряжения на планируемый к подключению объект.

Согласно действующему законодательству, понятие «распоряжение» является составной частью содержания права собственности ([раздел II](http://home.garant.ru/#/document/10164072/entry/20000) «Право собственности и другие вещные права» ГК РФ) и означает право собственника определять юридическую судьбу имущества: продавать, дарить, сдавать в аренду, отдавать в залог и т.п.

Принимая во внимание документы, приложенные к заявке, правом на подачу заявки на технологическое присоединение может иметь собственник помещения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (Ф.И.О.)